

**MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV**  
**odbor stavební a rozvoje města**  
**oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování**  
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

---

SPIS. ZN.: OStRM/53320/2011/peto  
Č.J.: 62670/2011/OStRM/peto  
VYŘIZUJE: Ing. Petr Tomeš  
TEL.: 326 715 636  
E-MAIL: tomes@mb-net.cz  
DATUM: 5.10.2011

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ, ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje EJK s.r.o., IČ 00663115, Dražice nad Jizerou 75, 294 71 Benátky nad Jizerou 1, podal dne 22.8.2011 žádost o:

1. vydání rozhodnutí o umístění stavby: distribuční venkovní vedení VN a NN, distribuční trafostanice na pozemku: parc. č. 295/1 (p. k. 278), 502/2, 502/3, 502/14, 502/28, 726 (p. k. 726), 769/3, 769/8 v katastrálním území Řepov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.
2. stavební povolení pro stavbu: distribuční venkovní vedení VN a NN, distribuční trafostanice na pozemku: distribuční venkovní vedení VN a NN, distribuční trafostanice na pozemku: parc. č. 295/1 (p. k. 278), 502/2, 502/3, 502/14, 502/28, 726 (p. k. 726), 769/3, 769/8 v katastrálním území Řepov. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Usnesením ze dne 5.10.2011 č. j. 62653/OStRM/2011/peto poznamenaným do spisu byla obě řízení spojena a rozhodnuto o projednání žádostí ve společném řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje:

1. v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby
2. v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání k územnímu řízení a ústní jednání ke stavebnímu řízení na den

**8. listopadu 2011 (úterý) v 9:45 hodin.**

Místo konání: Magistrát města Mladá Boleslav - jednací místnost 5.patro, vedlejší budova "věž".

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení a dotčené orgány nahlédnout u Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování (pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě), při veřejném ústním jednání a při ústním jednání.

Účastníci územního řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Alena Tichá, Jaroslav Tichý, M. Preymesser spol. s r.o., MPL, kom.spol., Statutární město Mladá Boleslav, JUDr. Ladislav Tolnay, Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Středočeský kraj, Václav Zeman, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Obec Řepov, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Telefónica Czech Republic, a. s.

Účastníci stavebního řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Alena Tichá, Jaroslav Tichý, M. Preymesser spol. s r.o., MPL, kom.spol., Statutární město Mladá Boleslav, JUDr. Ladislav Tolnay, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Středočeský kraj, Václav Zeman, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Telefónica Czech Republic, a. s.

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Účastníci stavebního řízení mohou námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání. Ve stejné lhůtě mohou sdělit závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků stavebního řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí (§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření), byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).**

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Petr Tomeš  
referent odboru stavebního a rozvoje města  
oddělení stavebního úřadu a úřadu územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu obce, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup uvedeným správním orgánem.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:  
Magistrát města mladá Boleslav, správní odbor - podatelna  
Obecní úřad podle místa stavby: Obecní úřad Řepov,

**Jednotlivě obdrží:**

Účastníci územního řízení nebo jejich zástupci:

EJK s.r.o., IDDS: qnf27x6

Obec Řepov, IDDS: 3d2as86

Účastníci stavebního řízení nebo jejich zástupci:

EJK s.r.o., IDDS: qnf27x6

Alena Tichá, Okružní č.p. 275, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1

Jaroslav Tichý, Okružní č.p. 275, Mladá Boleslav IV, 293 01 Mladá Boleslav 1

M. Preymesser spol. s r.o., IDDS: ymqjkk

Statutární město Mladá Boleslav, odbor správy majetku města, Komenského náměstí č.p. 61,  
293 49 Mladá Boleslav I

JUDr. Ladislav Tolnay, náměstí Republiky č.p. 946, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Václav Zeman, Jana Palacha č.p. 1217, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

Obec Řepov, IDDS: 3d2as86

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IDDS: 5eigx2d

Telefónica Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

Dotčené orgány:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49  
Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí  
č.p. 61, 293 49 Mladá Boleslav

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk

ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS:  
dz4aa73

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Správní orgány pro vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Řepov, Řepov, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor - podatelna, Komenského náměstí č.p. 61, 293 49  
Mladá Boleslav 1