

# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

---

SPIS. ZN.: OStRM/168789/2023/LuLh  
Č.J.: MMMB/2668/2024/SÚ/LuLh  
VYŘIZUJE: Lucie Lhotská, DiS.  
TEL.: +420 733 697 794  
E-MAIL: lhotska@mb-net.cz  
DATUM: 10.1.2024

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY

**Ing. Martin Hula, nar. 23.4.1975, Řepov 237, 293 01 Mladá Boleslav 1,  
Andrea Hulová, nar. 21.3.1983, Řepov 237, 293 01 Mladá Boleslav 1**

(dále jen "žadatel") dne 14.12.2023 podal žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, pro umístění stavby:

**soubor staveb u rodinného domu č.p. 237- zahradní přístřešek pro posezení včetně zemního sklepu, přístavba přístřešku pro parkování**

na pozemku parc. č. 608/24 v katastrálním území Řepov, která se týká:

- Umístění doplňkové stavby zahradního přístřešku pro posezení včetně zemního sklepu ve vzdálenosti 1,3 m od hranice s pozemkem parc. č. 681/28 a ve vzdálenosti 0,8 m od hranice s pozemkem parc. č. 608/25.
- Umístění přístavby rodinného domu přístřešku pro parkování ve vzdálenosti 1,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 681/29 a ve vzdálenosti 1,6 m od hranice s pozemkem parc. č. 681/28, vše v k. ú. Řepov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 odst. 2 stavebního zákona ve věci výjimky z obecných požadavků na využívání území podle § 169 odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu a žádá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, úřední dny: pondělí až pátek v úředních hodinách, po předchozí telefonické domluvě).

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lucie Lhotská, DiS.  
referent odboru stavebního a rozvoje města  
oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, Obecního úřadu obce Řepov, na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav / Obecní úřad Řepov, na které byla písemnost vyvěšena nejpozději, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:  
Magistrát města Mladá Boleslav  
Obecní úřad Řepov

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona - jednotlivě:  
Ing. Martin Hula, Řepov č.p. 237, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Andrea Hulová, Řepov č.p. 237, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Kateřina Horáková, Řepov č.p. 106, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Radek Kotterman, Řepov č.p. 57, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Emil Kotterman, Řepov č.p. 80, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Pavel Kotterman, Kolomuty č.p. 164, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor správy majetku města, Komenského náměstí č.p. 61,  
Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Wienerberger s.r.o., IDDS: b4ng2ji  
Obec Řepov, IDDS: 3d2as86  
Yaroslav Gaydeychuk, Řepov č.p. 114, 293 01 Mladá Boleslav 1

Účastníci řízení podle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- Právní nástupci po zemřelé:  
Machačová Jarmila, Řepov č.p. 44, Řepov, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ostatní – k vyvěšení:

Obecní úřad Řepov, IDDS: 3d2as86