

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/14707/2026/LuLh
Č.J.: MMBB/35749/2026/SÚ/LuLh
ZÁMĚR: Z/2025/209719
ŘÍZENÍ: R/2026/32026
VYŘIZUJE: Lucie Lhotská, DiS.
TEL.: +420 733 697 794
E-MAIL: lhotska@mb-net.cz
DATUM: 30.3.2026

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
(dále jen "stavebník"), kterého zastupuje Com - Pakt Energy, a.s., IČO 27619613, Vlastibořská 2840/1, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913 dne 30.1.2026 podal žádost o povolení záměru:

venkovní nadzemní vedení VN

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 227/3, 228/1, 228/2, 230/2, 231/5, 232/12, 243/1, 243/26, 243/31, 243/32, 563/2, 563/17, 757, 227/13 v katastrálním území Řepov. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Liniovou stavbu veřejné technické infrastruktury, nové venkovní kabelové vedení VN o celkové délce 445 m, včetně šesti nových podpěrných bodů (tři betonové sloupy, tři příhradové stožáry) o max. výšce 20 m.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 227/3, 228/1, 228/2, 230/2, 231/5, 232/12, 243/1, 243/26, 243/31, 243/32, 563/2, 563/17, 757, 227/13 v katastrálním území Řepov.
- Nové ochranné pásmo stavby vznikne na pozemcích parc. č. 563/2, 232/8, 563/17, 757, 232/9, 227/3, 227/13, 231/13, 228/3, 228/2, 227/12, 227/1, 228/1, 243/31, 243/6, 243/32, 243/1, 243/26, 238/1, 230/2, 231/5, 232/12, 237/2v katastrálním území Řepov.

Určení prostorového řešení stavby:

- Ze stávající transformační stanice na pozemku parc. č. 232/12 bude vyvedeno nové venkovní kabelové vedení o celkové délce 445 m, které povede po pozemku parc. č. 232/12, 231/5, 757, 230/2, 243/26, 243/1, 243/32, 243/31, 228/1, 228/2, 757, 227/3, 227/13, 563/2 a bude ukončeno na pozemku parc. č. 563/17. Tři nové příhradové stožáry, které budou sloužit jako podpěrné body venkovního vedení VN budou umístěny na pozemku parc. č. 243/26, 243/32, 227/3, tři nové betonové sloupy, které budou sloužit jako podpěrné body venkovního vedení VN budou umístěny na pozemku parc. č.232/12, 243/31, 228/1, vše v k. ú. Řepov.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, úřední dny pondělí a středa v úředních hodinách, v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě).

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a seznámit se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, a to **do tří dnů** od uplynutí lhůty k uplatnění námitek.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Lucie Lhotská, DiS.
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního úřadu

Obdrží:Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b), c) a d) stavebního zákona – jednotlivě:

Com - Pakt Energy, a.s., IDDS: kfpde58

Horsch Grundstücks s.r.o., IDDS: nw2dhe8

Jaroslav Míchal, Jilemnického č.p. 1126, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1

Pavel Žežulka, Soudná č.p. 63, 506 01 Jičín 1

MUDr. Lenka Rychlá, IDDS: 8i2uiya

Ing. Eva Kolovratová, Janáčkova č.p. 363/26, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Josef Hegr, IDDS: sv8f84

Ing. Václav Egert, Kolomuty č.p. 11, 293 01 Mladá Boleslav 1

Milan Sajdl, Plazy č.p. 95, 293 01 Mladá Boleslav 1

Václav Macoun, Kolomuty č.p. 15, 293 01 Mladá Boleslav 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Žofie Hůlková, Řepov č.p. 71, 293 01 Mladá Boleslav 1

Lenka Dutá, Řepov č.p. 71, 293 01 Mladá Boleslav 1

Obec Řepov, IDDS: 3d2as86

Ekobyť MB, spol. s r.o., IDDS: zm7tzt8

Miloslava Zavadilová, Kolomuty č.p. 17, 293 01 Mladá Boleslav 1

Radek Dutý, Řepov č.p. 71, 293 01 Mladá Boleslav 1

Petr Ziegelheim, IDDS: amp2nzt

Dotčené orgány:

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ostatní – hlavní projektant:

Ing. Jan Šelep, IDDS: bmf5dp

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

- Právní nástupci po zemřelé: PhDr. Šedivá Zoja, Ph. D., Jungmannova č. p. 275, Bakov nad Jizerou, 294 01 Bakov nad Jizerou

Ostatní - k vyvěšení:

- Obecní úřad Řepov, IDDS: 3d2as86
- Magistrát města Mladá Boleslav

Toto písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a příslušného obecního úřadu Obce Řepov, na jejímž území je záměr umístěn. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav

Obecní úřad Řepov